



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Plats och tid: Högantorp, kommunhuset. Onsdagen den 12 december 2018, kl. 08:30 - 11:06

Beslutande: Lennart Kalderén (M)
Arne Närström (S)
Kjell Häggkvist (S)
Bo Eriksson (L)

Ersättare: Mats Nittve (MP), Gunny Jörlén (C), Olle Glimvik (M)

Övriga deltagande: Mats Bergström, Christina Lood, Filip Tilja, Per-Johan Hurtig, Markus Ek (§115-119), Bo Thoor (§115), Emmatora Alfin, Åsa Rasmussen

Utses att justera: Arne Närström (S)

Justeringens plats och tid: Kansliet, 2018-12-14, kl. 09:30

Underskrifter: Sekreterare
Åsa Rasmussen

Ordförande
Lennart Kalderén (M)

Justerande
Arne Närström (S)

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsens tekniska utskott

**Sammanträdes-
datum:** 2018-12-12

**Datum för anslagets
uppsättande:** 2018-12-14

Överklagande tiden går

ut: 2019-01-04

Datum för anslagets

nedtagande:

2019-01-05

**Förvaringsplats
för protokollet:** Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift:


.....
Åsa Rasmussen



Ordf. sign.



Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Innehållsförteckning

- § 115 Fågelsången - färgval för skola och idrottshall
- § 116 Sjörensning Flaten
- § 117 Solcellsstrategi för kommunens fastigheter
- § 118 Villan Sandbäcksvägen 99
- § 119 Upphandling av driftjour för utemiljödrift, fastighetsdrift och VA i Salems kommun, tilldelningsbeslut
- § 120 Principer för väghållaransvar - enskilda vägar
- § 121 Översiktlig bedömning GC-väg med bro över järnvägen vid Mölle
- § 122 Trafikutredning Rönninge centrum
- § 123 Lokal trafikföreskrift Sandbäcksvägen
- § 124 Projektrapporter
- § 125 Ärendebalanslista
- § 126 Övrigt

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 115

KS/2018:153

Fågelsången - färgval för skola och idrottshall

Efter beslut från kommunstyrelsens tekniska utskott att skolan ska ha keramiska plattor och idrottshallen fibercementplattor som fasadmateriäl har arkitekten tagit fram tre olika färgkombinationer, nedan omnämnda som "färgkombination A, B och C".

Ärendet finns vidare beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2018-12-03.

Ordförandens reviderade förslag till beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att återremittera ärendet till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen för att återkomma på sammanträdet i januari 2019 med ljusare varianter av färgkombination A.

Proposition

Ordföranden ställer ordförandens reviderade förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar i enlighet med det.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att återremittera ärendet till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen för att återkomma på sammanträdet i januari 2019 med ljusare varianter av färgkombination A.

Sändlista

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 116

KS/2018:228

Sjörensning Flaten

Rensning av sjöväxter har utförts längs två sträckor av Flatens strand som är helt eller delvis tillgängliga för allmänheten. Önskemål om rensning framfördes av två privata initiativtagare. Kommunstyrelsens tekniska utskott fattade i juni 2018 beslut om att sjörensning ska utföras upp till en kostnad av max 50 000 kr. Rövning och borttransport av växtmaterialet genomfördes av företaget VassJobb AB till en kostnad av 44 000 kr.

Växtmaterialet har främst utgjorts av näckrosor och nate. Enligt VassJobb har näckrosor fått förbättrade levnadsbetingelser på senare tid tack vare mer miljövänliga gödningsmedel där det främst är effekterna på sjövattnets klarhet som har betydelse. När vattnet är klarare når solljuset botten och växtrötterna på ett bättre sätt. Borttagningen av sjöväxterna har främst en kortsiktig effekt och det är svårt att uttala sig om återväxten kommer avta med tiden eller inte.

Ärendet finns vidare beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2018-11-29.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av rapporten sjörensning Flaten.

Sändlista
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 117

KS/2018:390

Solcellsstrategi för kommunens fastigheter

De tekniska och ekonomiska förutsättningarna för installation av solceller är beroende av en rad faktorer. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att dessa förutsättningar undersöks i samband med utbyte av takmaterial eller nyproduktion och att kommunens solcellsstrategi formuleras så kortfattat som att: "I samband med byte av takmaterial på kommunens byggnader och i samband med uppförande av nya byggnader undersöks förutsättningarna för att installera solceller ur tekniskt och ekonomiskt perspektiv."

Ärendet beskrivs vidare i tjänsteskrivelse daterad 2018-11-29.

Ordförandens reviderade förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott antar kommunens solcellsstrategi som lyder: "I samband med byte av takmaterial på kommunens byggnader och i samband med uppförande av nya byggnader undersöks förutsättningarna för att installera solceller ur tekniskt och ekonomiskt perspektiv, och solceller installeras om förutsättningarna är gynnsamma. Denna strategi är en del av kommunens miljöarbete."
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott uttalar: "I arbetet med underhållsplan och genomgång av kommunens lokaler ska solcellsfrågan övervägas."

Proposition

Ordföranden ställer ordförandens reviderade förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar i enlighet med det.

Tekniska utskottets beslut

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott antar kommunens solcellsstrategi som lyder: "I samband med byte av takmaterial på kommunens byggnader och i samband med uppförande av nya byggnader undersöks förutsättningarna för att installera solceller ur tekniskt och ekonomiskt perspektiv, och solceller installeras om förutsättningarna är gynnsamma. Denna strategi är en del av kommunens miljöarbete."
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott uttalar: "I arbetet med underhållsplan och genomgång av kommunens lokaler ska solcellsfrågan övervägas."

Sändlista

Miljö- och samhällsbyggandsförvaltningen

Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 118

KS/2018:393

Villan Sandbäcksvägen 99

Kommunen äger en villa på Sandbäcksvägen 99 som i dagsläget står tom. Kommunens förvaltningar ser inget direkt användningsområde för villan som inte kräver större ombyggnationer. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att villan hyrs ut som privatbostad eftersom det framstår som det mest fördelaktiga ur ett helhetsperspektiv.

Ärendet finns vidare beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2018-11-29.


Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att villan på Sandbäcksvägen 99 hyrs ut som privatbostad.

Sändlista

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Arkiv


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 119

KS/2018:180

Upphandling av driftjour för utemiljödrift, fastighetsdrift och VA i Salems kommun, tilldelningsbeslut

Salems kommun har annonserat upphandlingen för driftjour avseende utemiljö, fastighetsdrift samt VA-drift. Anbudsgivare kunde lämna anbud på ett, två eller tre områden. Det har kommit in anbud inom ett av områdena (fastighetsjour). Avtal kommer därför att tecknas med Bravida Sverige AB för detta område. Avtal ska skrivas på två (2) år med möjlighet att förlänga ett (1) + ett (1) år.

Upphandlingen av driftjour avseende utemiljö samt VA-jour avbryts då inga anbud har inkommit. Jouren kommer därför att ordnas via egen regi.

Ärendet finns vidare beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2018-11-20, reviderad 2018-12-11.

Ordförandens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att tilldela driftjour avseende fastighetsdrift till Bravida Sverige AB enligt utvärderingsprotokollet och miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att avbryta upphandlingen för driftjour avseende utemiljö samt VA-jour då inga anbud har inkommit.

Yrkanden

Arne Närström (S) yrkar att återrapportering beträffande utvecklingen för VA-jour och driftjour avseende utemiljö görs till kommunstyrelsens tekniska utskott om ett år.

Proposition

Ordföranden ställer ordförandens förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar i enlighet med det.

Därefter ställer ordföranden Arne Närströms (S) tilläggsyrkande om att återrapportering beträffande utvecklingen för VA-jour och driftjour avseende utemiljö görs till kommunstyrelsens tekniska utskott om ett år mot avslag och finner att kommunstyrelsens tekniska utskott bifaller tilläggsyrkandet.

Ordf. sign.

Just. sign.




Kommunstyrelsens tekniska utskott

Tekniska utskottets beslut

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att tilldela driftjour avseende fastighetsdrift till Bravida Sverige AB enligt utvärderingsprotokollet och miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att avbryta upphandlingen för driftjour avseende utemiljö samt VA-jour då inga anbud har inkommit.
3. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att ge miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att återkomma om ett år med återrapportering beträffande utvecklingen för VA-jour och driftjour avseende utemiljö.

Sändlista
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Telge Inköp


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 120

KS/2018:349

Principer för väghållaransvar - enskilda vägar

Årligen erhåller kommunen bidrag från Trafikverket som avser kommunala gator som ej omfattas av detaljplan och som tidigare har varit Trafikverkets vägar.

I Salems kommun finns enskilda vägar som t.ex. vägföreningar, samfällighetsföreningar och enskilda markägare ansvarar för. Definitionen av enskilda vägar är alla vägar inom kommunens geografiska område som inte sköts av stat eller kommunen. Vägar som klassas som enskild väg och därmed inte är kommunala ska ej omfattas av bidrag från Trafikverket. Kommunen har lokaliserat att följande vägar är exempel på enskilda vägar som kommunen underhåller: Sjöuddsvägen, del av Fiskaruddsvägen samt Åstorpsvägen.

Gatuenheten ser en risk i att underhålla enskilda vägar som står utan överenskommelse eller avtal, på grund av likabehandlingsprincipen. Enskilda väghållare kan komma att ställa krav på kommunen för drift och underhåll om kommunen avser att fortsätta underhålla enskilda vägar. Kommunen får dessutom inte bedriva konkurrerande verksamhet.

Principen för väghållaransvar för enskilda vägar föreslås innebära att kommunen inte bedriver underhåll och drift, om inget annat föreligger mellan parterna i fråga. En överlämningsperiod om 18 månader föreslås tillämpas för att vägsamfällighet vid behov skall hinna bildas och underhåll i egen regi ordnas.

Ärendet finns vidare beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2018-10-25.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att godkänna principen för kommunens väghållaransvar för enskilda vägar.

Sändlista
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Gatuingenjör
Arkiv


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 121

KS/2018:391

Översiktlig bedömning GC-väg med bro över järnvägen vid Mölle

Ärendet behandlades i kommunstyrelsens tekniska utskott 2016-02-24 och beskrivs i tjänsteskrivelse daterad 2016-02-03. Anders Klerkefors, Rönningepartiet, yrkar i motionen om en utredning avseende möjligheterna att anlägga en gång- och cykelväg med bro över järnvägen vid Mosshagestigen och Möllevägen, samt till vilka kostnader.

Ärendet togs upp i kommunfullmäktige 2016-04-28 med beslut om att bifalla motionen samt att understryka att beslutet avser att göra en översiktlig bedömning av förutsättningarna för ett eventuellt projekt.

Gatuenheten har nu utfört den översiktliga bedömning.

Ärendet finns vidare beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2018-12-03.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av utredningen om att anlägga en gång- och cykelväg med bro över järnvägen vid Mölle.

Sändlista
Rönningepartiet
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.

Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 122

KS/2018:2

Trafikutredning Rönninge centrum

Under sommaren 2018 genomfördes en trafikutredning över Rönninge centrum på uppdrag av gatuenheten tillsammans med två företag som projekterar trafik och mark. Utredningen syftade till att säkerställa en god framkomlighet för alla trafikslag i centrumområdet, att se över logistiken på Rönninge torg samt ta fram en skyltplan för området kring SMÅAs exploateringsprojekt kv Trädgårdslunden.

I och med pågående och kommande ombyggnationer i Rönninge centrum med ny utformning av torgytan, tillkommande bostäder och parkeringsplatser behövde anslutande allmänna vägar samt platsmark ses över. Bland annat uppmärksammades att leveransmöjligheterna till Rönninges näringsidkare liksom framkomligheten för räddningstjänsten till torget inte finns beskrivet i detaljplanen.

Trafiksituationen runt kv Trädgårdslunden, i västra delen av centrumområdet, har förändras med ombyggnationerna som stod klart under sommaren 2018. En skiss där vägmärken och förslag till att tillskapa parkeringsplatser önskades tas fram för området.

Ärendet finns vidare beskrivet i tjänsteskrivelse dateras 2018-12-03.

Ordförandens reviderade förslag till beslut


1. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att ställa sig bakom tjänsteskrivelsen daterad 2018-12-03.
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att ge miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att återkomma med beskrivning av hur cykeltrafiken ska framföras på Westerdahlsvägen.
3. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att ge miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att återkomma med uppdaterad handling beträffande skyltplan.

Proposition

Ordföranden ställer ordförandens reviderade förslag till beslut under proposition och finner att kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar i enlighet med det.

Tekniska utskottets beslut

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att ställa sig bakom tjänsteskrivelsen daterad 2018-12-03.
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att ge miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att återkomma med beskrivning av hur


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

cykeltrafiken ska framföras på Westerdahlsvägen.

3. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att ge miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att återkomma med uppdaterad handling beträffande skyltplan.

Sändlista

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Gatuenheten

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 123

KS/2018:386

Lokal trafikföreskrift Sandbäcksvägen

Gatuenheten har uppmärksammat att trafikfarlig parkering förekommer längs med Sandbäcksvägen och föreslår efter bedömning att parkeringsförbud längs med hela Sandbäcksvägen bör antas.

Idag föreligger enbart parkeringsförbud på Sandbäcksvägen från Tallsättravägen till Centralvägen, utanför Rönninge gymnasium. Parkeringsförbudet förlängs utmed hela Sandbäcksvägen, och därför upphävs trafikföreskriften och ersätts med en ny. I samband med detta föreslås att ny lokal trafikföreskrift om parkeringsförbud på Sandbäcksvägen antas.

Ärendet finns vidare beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2018-11-27 och bilagor.

Tekniska utskottets beslut

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att upphäva lokal trafikföreskrift 0128 2010-00085 om *föreskrift om parkeringsförbud på Sandbäcksvägen*.
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att anta lokal trafikföreskrift om parkeringsförbud på Sandbäcksvägen enligt protokollsbilaga 1.

Sändlista
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Gatuenheten
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 124

KS/2018:3

Projektrapporter

Projektrapporter för Solliden, Rönninge Centrum och Karlskronaviken redovisas.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott godkänner projektrapporterna.

Sändlista
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 125

KS/2018:4

Ärendebalanslista

Ärendebalanslistan är uppdaterad.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott godkänner ärendebalanslistan.

Sändlista
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 126

Övrigt

Bo Eriksson (L), Olle Glimvik (M), Gunny Jörlén (C) och Mats Nittve (MP) som har meddelat att de inte kommer att sitta kvar i kommunstyrelsens tekniska utskott efter årskiftet avtackades med blommor och tal.

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



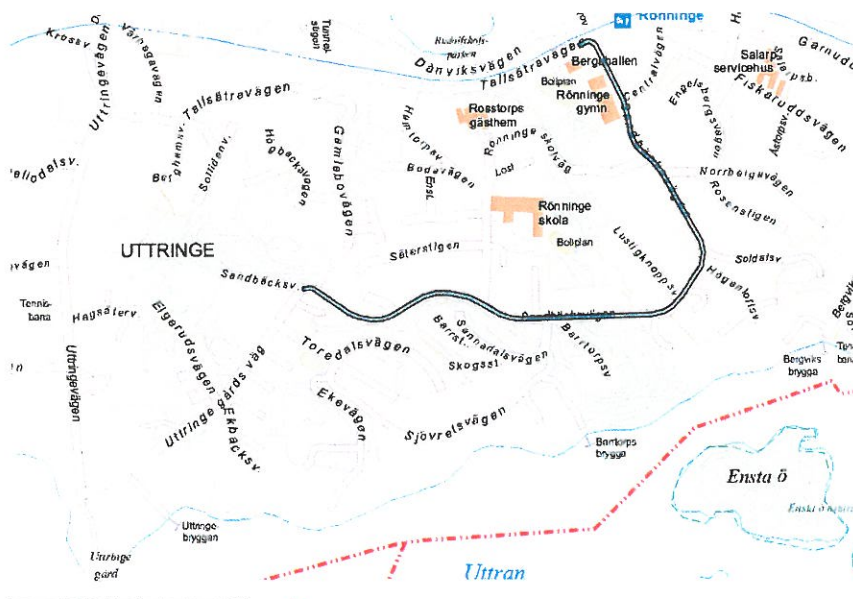
BETECKNING

Salems kommuns lokala trafikföreskrifter om förbud att parkera på Sandbäcksvägen.

Beslutade den 12 december 2018.

Salems kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande.

1 § Om inget annat lagligt föreskrivs och utmärks på Sandbäcksvägen får fordon inte parkeras.



Denna författning träder i kraft den 12 december 2018.

På Salems kommuns vägnar.

Kommunstyrelsens tekniska utskott

Emmatora Alfin