



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Plats och tid: Högantorp, Torsdagen den 18 oktober 2018, kl. 08:30-10:05, 10:25-10:30

Beslutande: Lennart Kalderén (M)
Arne Närström (S)
Bo Eriksson (L)
Björn Kvist (M)
Kjell Häggkvist (S)

Ersättare: Olle Glimvik (M)
Gunny Jörlén (C)
Mats Nittve (MP)

Övriga deltagande: Mats Bergström, Christina Lood, Per-Johan Hurtig, Filip Tilja, Emmatora Alfin (§92-§100), Bo Thoor, Ezvin Zilic (§92-93), Åsa Rasmussen

Utses att justera: Arne Närström (S)

Justeringens plats och tid: Kansliet, 2018-10-22, kl. 11:30

Underskrifter:

Sekreterare
Åsa Rasmussen

Ordförande
Lennart Kalderén (M)

Justerande
Arne Närström (S)



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsen

**Sammanträdes-
datum:** 2018-10-18

**Datum för anslagets
uppsättande:** 2018-10-22

Överklagande tiden går

ut: 2018-11-12

Datum för anslagets

nedtagande:

2018-11-13

**Förvaringsplats
för protokollet:**

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift:

.....
Åsa Rasmussen

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Innehållsförteckning

- § 92 Beslut avseende vattenläcka på Lingonstigen
- § 93 Lokalvårdsavtal - uppsägning och ny upphandling
- § 94 Ändringar renhållningstaxa 2019
- § 95 Placering av laddstolpar
- § 96 Åtgärder för konstgräsplaner i Salems kommun
- § 97 Information om underhållsplan (muntligt)
- § 98 Svar på motion. Trygghetsspår i Salems kommun
- § 99 Idrottshall Fågelsången - fasadmaterial
- § 100 Projektrapporter
- § 101 Information om tunneln vid Rönninge station (muntligt)
- § 102 Ärendebalanslista
- § 103 Övriga frågor

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 92

KS/2018:65

Beslut avseende vattenläcka på Lingonstigen

Lingonstigen är en vägsamfällighet vilket innebär att samfälligheten är ansvarig för underhåll av Lingonstigen.

Under 2017 åtgärdade Salems kommun en vattenläcka vid Lingonstigen. Vattenläckan orsakade en lokal markskada på ca 6-10 meter på Lingonstigen. Åtgärden resulterade i att markskadan lagades och en sträcka av Lingonstigen nyasfalterades.

En fastighetsägare längre ner i området har inkommit med ett klagomål om att vattenläckan även orsakade asfaltskador ca 90 meter från platsen där vattenläckan uppstod. Den klagande vill nu ha resterande del av Lingonstigen asfalterad.

Förvaltningen var på plats för att besiktiga de skador som påtalas av den klagande. Då kunde man konstatera att den befintliga asfalten på hela Lingonstigen och övriga gator i området visar omfattande tecken på bristande underhåll som ålder, slitage, sprickor och sättningar.

Ärendet finns vidare beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2018-09-24.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott instämmer i förvaltningens bedömning och beslutar att ärendet avslutas utan ytterligare åtgärd.

Sändlista
Gatuenheten
Lingonets samfällighet
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.

Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 93

KS/2018:278

Lokalvårdsavtal - uppsägning och ny upphandling

Samhalls insats under det gångna året har varit fylld av kvalitetsbrister och stort missnöje hos verksamheterna. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen förordar uppsägning av avtalet och genomförande av en ny upphandling.

Detta kommer mest troligt att medföra ökade kostnader för städentreprenaden och därmed påverka kommunens kostnader för lokalvård. De ökade kostnaderna följer av förväntat högre anbudspriser än det innevarande samt konsultkostnader i samband med upphandling och implementering av nytt avtal och ny entreprenör.

Ärendet finns beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2018-10-04.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att säga upp lokalvårdsavtalet med Samhall AB och genomföra en ny upphandling.

Sändlista
Fastighetsenheten
Arkiv



Ordf. sign.



Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 94

KS/2018:257

Ändringar renhållningstaxa 2019

SRV har tagit fram ett förslag på renhållningstaxa för 2019. Förslaget innehåller ett förslag till en generell höjning av taxan med 2,2 % enligt index, samt innehåller ett antal mindre justeringar.

Ärendet finns beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2018-09-25.

Tekniska utskottes beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott föreslår kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige beslutar att renhållningstaxan för Salems kommun fastställs i enlighet med SRV:s förslag enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelse daterad 2018-09-25.
2. Kommunfullmäktige beslutar att renhållningstaxan gäller från och med den 1 januari 2019.

Sändlista
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 95

KS/2017:42

Placering av laddstolpar

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutade 2018-03-28 att upphandling av montering och installation av laddstolpar genomförs under 2018, samt att installera laddstolpar på Sanatorievägen 20 och Säby torg 6 (i garaget under Medley). Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen fick även i uppdrag att återkomma med förslag under 2019 och 2020 om vilka platser som ska prioriteras för utbyggnad av fler laddstolpar.

Ärendet beskrivs vidare i tjänsteskrivelse daterad 2018-10-02.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att installera laddstolpar enligt förvaltningens förslag om placering.

Sändlista
Gatuenheten
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 96

KS/2018:294

Åtgärder för konstgräsplaner i Salems kommun

Salems kommuns två konstgräsplaner fick nytt konstgräs med granulat som fyllnadsmaterial under 2017. Berga bollplan, på Tallsättravägen, i anslutning till Rönninge gymnasium och Lilla Salemsvallen, intill Salemsvallen IP på Rönningevägen.

I och med färdigställandet av de båda anläggningarna har ett antal synpunkter inkommit, liksom åtgärdsförslag tagits fram för att minska spridning av granulat till den omkringliggande miljön. För att undvika att fyllnadsmaterialet från konstgräsplanerna sprids är det viktigt att planera för omkringliggande ytor. Gatuenheten tillsammans med kultur- och fritidsförvaltningen har tagit fram förslag på åtgärder för respektive bollplan. Åtgärderna föreslås bekostad av investeringsprojekt 73002 Åtgärd för ökad tillgänglighet.

Ärendet finns beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2018-10-04.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att genomföra de föreslagna åtgärderna samt bekosta dessa med budget från investeringsprojekt 73002 Åtgärd för ökad tillgänglighet.

Sändlista
Gatuenheten
Ekonomienheten
Arkiv

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 97

Information om underhållsplan (muntligt)

Fastighetschef Filip Tilja redogör för det pågående arbetet med att ta fram en underhållsplan för kommunens fastigheter. Redogörelsen utgår från strategiska fastighetsfrågor såsom underhållsplanering, underhållsbehov, fastighets- och verksamhetsekonomisk analys, kommunal ekonomi och dess investeringsutrymme samt strategi för underhåll och reinvestering.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av den muntliga informationen.

Sändlista
Arkiv

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 98

KS/2018:77

Svar på motion. Trygghetsspår i Salems kommun

Mia Franzén (L) föreslår i en motion att kommunfullmäktige ska besluta utreda kostnaden för att anlägga ett trygghetsspår centralt i Salems kommun. Syftet är att invånare tryggt ska kunna motionera mitt i eller genom ett bostadsområde istället för i skogsspår. Förslaget innebär att ett motionsspår anläggs centralt i anslutning till redan existerande belysning längs med befintliga gång- och cykelstråk.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen och kultur- och fritidsförvaltningen anser att motionen är besvarad med hänvisning till redogörelsen för motiven liksom för utförandet av en utredning av kostnaderna.

Ärendet finns beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2018-08-15.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Deltar ej i beslut

Bo Eriksson (L) deltar ej i beslutet.

Sändlista
Kommunstyrelsen

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 99

KS/2018:153

Idrottshall Fågelsången - fasadmateriel

Sedan tidigare har kommunstyrelsens tekniska utskott beslutat att fasaden på idrottshallen ska vara keramiska plattor. Vid en fördjupad detaljkonstruktion och nya beräkningar av fasaden på idrottshallen har ÅF (konsult) kommit fram till att det kommer att bli problem med beslutat fasadmateriel. Detta innebär att det återstår två alternativ träpanel eller fibercementskivor, då cortenplåt sedan tidigare är bortplockat som fasadalternativ.

Ärendet finns beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2018-10-10.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att återremittera ärendet till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen för att till nästa ordinarie sammanträde visa färdigt förslag med fibercementskivor som fasadmateriel på idrottshall samt ett i övrigt utseende i enlighet med det som beslutades på utskottets sammanträde i september 2018.

Sändlista

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 100

KS/2018:3

Projektrapporter


Projektrapporter för Solliden, Karlskronaviken och Rönninge Centrum redovisas.

Gunny Jörlén (C) som är boende i området kring Karlskronaviken där arbete pågår låter meddela att den entreprenör som utför arbetet är tillmötesgående och ger de boende ett bra bemötande.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott godkänner projektrapporterna.

Sändlista
Arkiv


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 101

KS/2018:65

Information om tunneln vid Rönninge station (muntligt)

Gatuchef Per-Johan Hurtig informerar om att en utsmyckning av gångtunneln vid Rönninge station nu är beställd. Utsmyckningen kommer vara i form av "Salem-slingan" (murgröna). Beslut om detta har tagits tidigare.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av den muntliga informationen.

Sändlista

Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 102

KS/2018:4

Ärendebalanslista

Ärendebalanslistan är uppdaterad.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott godkänner ärendebalanslistan.

Sändlista
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 103

Övriga frågor

Bo Eriksson (L) informerar om att invigning av Söderby Parks näridrottsplats/utegym är planerad till den 9 november 2018.

Sändlista
Arkiv

Ordf. sign.

Just. sign.