



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Plats och tid: Högantorp, kommunhuset.
Onsdagen den 18 april, 2018 kl. 08:30-10:40

Beslutande: Lennart Kalderén (M)
Arne Närström (S)
Bo Eriksson (L)
Kjell Häggkvist (S)
Olle Glimvik (M)

Ersättare: Gunny Jörlén (C), Mats Nittve (MP)

Övriga deltagande: Mats Bergström, Christina Lood, Filip Tilja, Per-Johan Hurtig, Senad Palic (§31-36), Emmatora Alfin (§31-36), Anders Jonsson (§31), Åsa Rasmussen

Utses att justera: Arne Närström (S)

Justeringens plats och tid: Kansliet, kommunhuset, 2018-04-23 kl 11:30

Underskrifter:


Sekreterare


.....
Åsa Rasmussen

Ordförande


.....
Lennart Kalderén (M)

Justerande


.....
Arne Närström (S)

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsens tekniska utskott

**Sammanträdes-
datum:** 2018-04-18

**Datum för anslaget
uppsättande:** 2018-04-24

**Överklagande tiden går
ut:** 2018-05-15

**Datum för anslaget
nedtagande:**
2018-05-16

**Förvaringsplats
för protokollet:** Miljö-och samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift:


.....
Åsa Rasmussen



.....
Ordf. sign.



.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

Innehållsförteckning

- § 31 Fågelsången - granskning av detaljplan
- § 32 Fågelsången - budget och prognos för ny skola och idrottshall (informationsärende)
- § 33 Remiss. Översiktsplan Salem 2030
- § 34 Korrigering av VA-anläggningstaxa (muntlig information)
- § 35 Information om parkeringsytan vid Säby begravningsplats i Stockholms vattens ägo
- § 36 Information om upphandling av utökade drifttjänster utemiljö (muntligt)
- § 37 Projektrapporter
- § 38 Ärendebalanslista


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.

Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 31

KS/2018:136

Fågelsången - granskning av detaljplan

Kommunstyrelsen beslutade den 23 januari 2017 att Salems nya grundskola skulle lokaliseras i området som benämns Fågelsången. Planområdet är beläget på delar av de kommunala fastigheterna Salem 5:3, 5:24 och Salem 5:27 samt del av fastigheten Spiran 1, öster om Salems centrum. Planområdet ligger i huvudsak på det grönområde som benämns Fågelsången.

Den 21 juni 2017 beslutade Bygg- och miljönämnden att skicka ut planförslaget på samråd enligt standardförfarande. Samråd av förslag till detaljplan pågick under perioden 6 juli till 31 augusti 2017. Inkomna synpunkter inklusive kommunens kommentarer har sammanställts i samrådsredogörelse Fågelsången. I mars 2018 beslutades att granskningsperiod för planförslaget blir 10 april till 8 maj 2018.

Ärendet finns beskrivet i tjänsteskrivelse daterat 2018-04-03.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut att lämna förvaltningens förslag till yttrande avseende granskningshandlingar för Salem 5:3, Salem 5:24 och Salem 5:27 ("Fågelsången") i Salems kommun, detaljplan nr. 82-87 som sitt eget.

Sändlista
Plan-och exploateringsenheten
Arkivet



.....
Ordf. sign.



.....
Just. sign.

Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 32

KS/2018:153

Fågelsången - budget och prognos för ny skola och idrottshall (informationsärende)

De tidiga uppskattningarna av kostnader för att bygga en ny skola har utgått från nyckeltalskostnader för skolbyggen i andra kommuner samt antaganden om antal elever. Inledningsvis har inte nyckeltalet för yta per elev varit klart definierat vilket i sin tur påverkar kalkylen för skolbygget. Kostnader för vägdragnings, skolgård och markarbeten har inte varit med i de ursprungliga kalkylerna. Sammantaget ger detta att kalkylen för den nya skolan överstiger de medel som finns avsatta för skoländamål i investeringsbudgeten. Skolprojektet behöver pröva vilka möjligheter som finns att begränsa kostnaderna samtidigt som budgeten behöver ses över i ramberedningen 2018.

Ärendet finns beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2018-04-04.

Tekniska utskottets beslut

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av informationen.
2. Kommunstyrelsens tekniska utskott uppdrar till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att söka vägar att minska den totala nivån i kalkylen.

Sändlista
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Arkivet


.....
Ordf. sign.
.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 33

KS/2015:20

Remiss. Översiktsplan Salem 2030

Kommunstyrelsen beslöt 2018-03-05 att ställa ut förslag till ny översiktsplan för Salems kommun år 2030 för synpunkter. Enligt plan- och bygglagen ska alla kommuner ha en aktuell översiktsplan. Den ska visa hur mark och vatten ska användas till bostäder, arbetsplatser, grönområden, vägar och övrig service de närmaste åren.

Utställningen pågår under tiden 8 mars t. o. m. 8 maj 2018.


Ärendet finns beskrivet i tjänsteskrivelse daterad 2018-03-16.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslutar att lämna remiss Översiktsplan för Salems kommun år 2030 - utställningsförslag, utan erinran.

Sändlista
Kommunstyrelseförvaltningen
Arkivet


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 34

KS/2018:135

Korrigerig av VA-anläggningstaxa (muntlig information)

Muntlig information om förslag till höjning av anläggningstaxa samt förslag om ny taxekonstruktion.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av informationen.

Sändlista
Arkivet

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 35

KS/2018:65

Information om parkeringsytan vid Säby begravningsplats i Stockholms vattens ägor

Stockholm Vatten och Avfall (SVOA) äger fastigheten Hallinge 1:1 och en del av denna används som parkeringsplats för bland annat Säby begravningsplats. Under flera år har det funnits problem med övergivna fordon på parkeringsplatsen. SVOA ansvarar som fastighetsägare för att dessa tas bort. Kommunen kan, mot en avgift, bistå med bortforsling om fastighetsägaren begär detta.

SVOA har nu meddelat miljö-och samhällsbyggnadsförvaltningen att hemställa om att forsla bort de övergivna fordonen kommer att inkomma.


Ärendet finns beskrivet i tjänsteskrivelse/PM daterat 2018-04-12.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av informationen.

Sändlista
Arkivet


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 36

KS/2018:65

Information om upphandling av utökade drifttjänster avseende utemiljö (muntligt)


Muntlig information om kommande förslag till upphandling av utökade drifttjänster avseende utemiljö.

Tekniska utskottet beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av informationen.

Sändlista
Arkivet


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 37

KS/2018:3

Projektrapporter

Genomgång av projektrapporter avseende Karlskronaviken och Rönninge Centrum.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av projektrapporter avseende Karlskronaviken och Rönninge Centrum.

Sändlista
Årket

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsens tekniska utskott

KSTU § 38

KS/2018:4

Ärendebalanslista

Ärendebalanslistan är uppdaterad.

Tekniska utskottets beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott har tagit del av ärendebalanslistan.

Sändlista
Arkivet


.....
Ordf. sign.


.....
Just. sign.