





Kommunstyrelsen

- Plats och tid:** Digitalt möte via Google meet, Tisdagen den 2021-03-23, kl. 19:00 - 19:20
- Beslutande:** Lennart Kalderén (M), ordförande
Elisabeth Bovin Exner (M)
Björn Kvist (M)
Rickard Livén (M)
Raili Nilsson (C)
Petter Liljeblad (L)
Arne Närström (S)
Björn Wivallius (S)
Berit Heidenfors (S)
Anders Klerkefors (R)
Mona Lisa Larsson (SD)
- Ersättare:** Farzana Khan (M), Björn Odelius (M), Maria Zitting Nilsson (C) ,
Johanna Liljedahl (L); Åsa Dahl (L), Håkan Paulsson (KD), Tommy Eklund (S), Kjell
Häggkvist (S), Mats Nittve (R) , Conny Wessberg (SD)
- Övriga deltagande:** Kommundirektör Mats Bergström, kommunsekreterare Ida Malmberg, kultur-
och fritidschef Rolf Johansson, skol- och förvaltningschef Katarina Sweding,
ekonomichef Siv Jönsson Westerlund, förvaltningschef Miljö- och
samhällsbyggnadsförvaltningen Christina Lood, förvaltningschef
socialförvaltningen Jenny Thorsell, konsult Alarik von Hofsten
- Utses att justera:** Arne Närström (S)
- Justeringens
plats och tid:** Kansliet, 2021-03-25, kl. 12:30
- Underskrifter:** Sekreterare
Ida Malmberg

- Ordförande
Lennart Kalderén (M)
- Justerande 
Arne Närström (S)



Kommunstyrelsen

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsen
Sammanträdes-
datum: 2021-03-23

Datum för anslagets
uppsättande:
2021-03-26

Överklagande tiden går
ut: 2021-04-16

Datum för anslagets
nedtagande:
2021-04-19

Förvaringsplats
för protokollet: Kansliet

Underskrift:
Ida Malmberg

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.



Kommunstyrelsen

Innehållsförteckning

§ 43 Förslag till strukturplan och medborgardialog för Salems centrum

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsen

KS § 43

KS/2021:153

Information om strukturplaner för Salem centrum

Kommunstyrelsen beslutade 2020-11-30 om en ny inriktning på planering för framtida utveckling och exploatering i området Salems centrum. Den nya inriktningen innebär i korthet att kommunen kraftsamlar planeringen till de markområden i centrum som kommunen själv förfogar över och att fortsätta planera för 600 nya bostäder, nytt medborgarhus i centrum och fler besöksparkeringar.

På uppdrag av kommunstyrelsen har miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen låtit Gehl Architects och Liljewall Arkitekter ta fram varsitt förslag till strukturplan för utvecklingen av området Salems centrum.

Den politiska styrgruppen för Salems centrum och en tjänstepersongrupp inom miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har var för sig gjort en utvärdering av de två förslagen. Både styrgruppen och tjänstepersongruppen har funnit att Gehls förslag totalt sett är bäst lämpat att använda som utgångspunkt för fortsatt arbete och att vissa utpekade komponenter i Liljewalls förslag också bör tillvaratas i det fortsatta arbetet.

Innan kommunstyrelsen tar ställning till att inleda detaljplanearbete i området anser styrgruppen att det är rimligt att Salemborna informeras om huvuddragen i den valda strukturplanen och även får möjlighet att lämna synpunkter på densamma. I *skrivelse gällande medborgardialog Salem centrum*, daterad den 15 mars 2021 framgår hur en sådan medborgardialog är tänkt att genomföras.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse daterad den 15 mars 2021.

Ordförandens förslag

1. Kommunstyrelsen beslutar att projektet ska byta namn till "Salems stadskärna".
2. Kommunstyrelsen beslutar välja arkitektbyrån Gehls förslag till strukturplan som utgångspunkt för en medborgardialog om utvecklingen av Salems stadskärna. samt tillämpliga delar av arkitektbyrån Liljewalls förslag på sätt som anges i styrgruppens utvärdering.
3. Kommunstyrelsen beslutar att genomföra en medborgardialog enligt beskrivning i ärendet och ger styrgruppen i uppdrag att besluta om närmare detaljer i utformningen av dialogen.

Yrkanden och proposition

Petter Liljeblad (L) yrkar bifall till ordförandes förslag till beslut.

Raili Nilsson (C) yrkar bifall till ordförandens förslag till beslut.

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsen

Mona-Lisa Larsson (SD) yrkar bifall till ordförandes förslag till beslut.

Lennart Kalderén (M) yrkar bifall till ordförandes förslag till beslut.

Rickard Livén (M) yrkar bifall till ordförandes förslag till beslut.

Ander Klerkefors (R) yrkar att:

”1. Kommunstyrelsen beslutar att projektet ska byta namn till ”Salems stadskärna”.

2. Kommunstyrelsen beslutar välja arkitektbyrån Gehls förslag till strukturplan som utgångspunkt för en medborgardialog om utvecklingen av Salems stadskärna samt tillämpliga delar av arkitektbyrån Liljewalls förslag på sätt som anges i styrgruppsutvärdering. Kommunstyrelsen understryker att en sim- och sporthall inom strukturplanen inte på något vis utesluts genom detta beslut.

3. Kommunstyrelsen beslutar att genomföra en medborgardialog enligt beskrivning i ärendet med tillägget att medborgarnas syn på verksamheter i medborgarhuset speciellt ska efterfrågas, därutöver ger kommunstyrelsen styrgruppen i uppdrag att besluta om närmare detaljer i utformningen av dialogen.”

Lennart Kalderén (M) yrkar avslag på Anders Klerkefors (R) yrkande.

Petter Liljeblad (L) yrkar avslag på Anders Klerkefors (R) yrkande.

Rickard Livén (M) yrkar avslag på Anders Klerkefors (R) yrkande.

Proposition

Ordförande ställer ordförandens förslag till beslut mot Anders Klerkefors (R) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandes förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att projektet ska byta namn till ”Salems stadskärna”.
2. Kommunstyrelsen beslutar välja arkitektbyrån Gehls förslag till strukturplan som utgångspunkt för en medborgardialog om utvecklingen av Salems stadskärna, samt tillämpliga delar av arkitektbyrån Liljewalls förslag på sätt som anges i styrgrupps utvärdering.
3. Kommunstyrelsen beslutar att genomföra en medborgardialog enligt beskrivning i ärendet och ger styrgruppen i uppdrag att besluta om närmare detaljer i utformningen av dialogen.

Ordf. sign.

Just. sign.



Kommunstyrelsen

Reservation

Anders Klerkefors (R) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Styrgrupp Salems stadskärna
Kommunikation
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Arkiv

.....
Ordf. sign.

.....
Just. sign.