

Bygg- och miljönämnden

- Plats och tid:** Tisdagen den 20:e juni, 19:00-19:56, Lokal: Bergaholm
- Beslutande:** Björn Kvist (M)  
Stefan Almå (M)  
Johanna Liljedahl (L)  
Raili Nilsson (C)  
Anders Klerkefors (R)  
Lisa Källberg Vittikko (S)  
Kari Kurkisuo (S)
- Ersättare:** Jasmina Kosevic (M)  
Mårten Landström (L)  
Torbjörn Ollas (C)  
Torbjorn Schubert (KD)  
Christian Guldberg (R)  
Ammi Lange (S)  
Ray Olsson (S)
- Övriga deltagande:** Douglas Lindström, Sara Carlberg
- Utses att justera:** Lisa Källberg Vittikko (S)
- Justeringens plats och tid:** Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, 2023-06-20 kl. 20:00
- Underskrifter:** Sekreterare .....  
Sara Carlberg
- Ordförande .....  
Björn Kvist (M)
- Justerande .....  
Lisa Källberg Vittikko (S)



Bygg- och miljönämnden

## Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ:** Bygg- och miljönämnden, §§ 42-49

**Sammanträdes-  
datum:** 2023-06-20

**Datum för anslagets  
uppsättande:** 2023-06-21

**Datum för anslagets  
nedtagande:** 2023-07-13

**Sista datum för  
överklagan:** 2023-07-12

**Förvaringsplats  
för protokollet:** Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

**Underskrift:** .....  
Sara Carlberg



Bygg- och miljönämnden

## Innehållsförteckning

§ 42 Informationsärenden

§ 43 Anmälningsärenden

§ 44 Anmälan av delegationsbeslut

§ 45 Rapport om personuppgiftsincident

§ 46 Namnsättning av gång- och cykelväg mellan korsningen Salemsvägen - Säbytorgsvägen och Salem centrum

§ 47 Förslag till vägnamn och kvarterstraktnamn inom Södra Hallstas detaljplaneområde (81-72)

§ 48 Byggsanktionsavgift för att ha påbörjat åtgärd utan startbesked på Högantorp 2:3

§ 49 Olovlig användning av enbostadshus på Norrgärdet 6



Bygg- och miljönämnden

## BoM § 42

### Informationsärenden

- KF § 12 2023-04-20 Årsredovisning 2022
- KF § 13 2023-04-20 Revisionsberättelse och ansvarsfrihet
- KF § 15 2023-04-20 Sammanställning besparingsprogram för hela kommunen
- KF § 17 2023-04-20 Teknisk korrigerig av nämndramar avseende medel för kapitaltjänstkostnader

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att nämnden godkänner redovisning av informationsärenden.

---



Bygg- och miljönämnden

## BoM § 43

### Anmälningssärenden

- Remiss från kommunrevisionen ang. internkontroll i lönehanteringsprocessen
- Remiss från kommunrevisionen ang. kommunens brottsförebyggande arbete

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att nämnden godkänner redovisning av anmälningssärenden.

---



Bygg- och miljönämnden

## BoM § 44

### Anmälan av delegationsbeslut

För bygg- och miljöenhetens delegationsbeslut se *bilaga 1 och 2* till protokollet.

Plan- och exploateringsenhetens adressbeslut:

Dnr PEX 2023\_3.246 DB 7-12

- Bergaskolan 1 Berga bollplan (ytterligare belägenhetsadress)
- Salem 5:3 Prästboda bollplan (ytterligare belägenhetsadress)
- Kastanjen 1 Salemsvallen (ytterligare belägenhetsadress)
- Salem 5:20 Säby bollplan (ytterligare belägenhetsadress)
- Kastanjen 1 Lilla Salemsvallen (ytterligare belägenhetsadress)
- Dånängen 1-6 (ytterligare belägenhetsadresser)

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att nämnden har tagit del av redovisade delegationsbeslut.

---



Bygg- och miljönämnden

## BoM § 45

Dnr. 2023-143

### Rapport om personuppgiftsincident

#### Ärendebeskrivning

En personuppgiftsincident har inträffat i förvaltningens bygglovssystem och behöver rapporteras till ansvarig nämnd, som i detta fall är bygg- och miljönämnden.

Händelseförlopp redovisas i rapport bifogad till tjänsteskrivelse daterad 2023-05-26.

#### Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att nämnden har tagit emot rapporten daterad den 29 mars 2023.
2. Bygg- och miljönämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att följa upp dataskyddsombudets rekommendation.

---

Beslutsexpediering:  
Akten

.....  
Ordf. sign.

.....  
Just. sign.



Bygg- och miljönämnden

## BoM § 46

Dnr.PEX/2023:14.246

# Namnsättning av gång- och cykelväg mellan korsningen Salemsvägen - Säbytorgsvägen och Salem centrum

### Ärendebeskrivning

För att höja kvaliteten på vägbeskrivningar för cyklister i olika navigationstillämpningar är det lämpligt att namnge åtminstone de lite större fristående cykelvägarna. Flera kommuner har redan påbörjat namnsättningsarbetet. Efterleden i namnet varierar mellan kommunerna, bland annat -banan, -gången, -stigen, -stråket, -leden och -promenaden har använts för att markera att det är en gång- och cykelväg och inte en bilväg.

Gång- och cykelvägen som börjar vid korsningen Salemsvägen - Säbytorgsvägen nära Rönninge station passerar Skogsängsskolan på sin väg mot Salems centrum. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att gång- och cykelvägen ska få namnet Skogsängsstråket. Namnet är lokaliserande och efterleden -stråket passar bra att använda för en väg där både fotgängare och cyklister får färdas.

I Tyresö kommun finns redan en gång- och cykelväg med namnet Skogsängsstråket, och Huddinge kommuns namnberedning rekommenderade att man inte använder samma namn i Salems kommun. Tyresö kommun gränsar inte direkt till Salems kommun, vägen är inte en bilväg och Södertörns Brandförsvarsförbund hade inte något att erinra om namnet angående förväxlingsrisk. Vår bedömning är att namnet kan även användas i Salems kommun.

### Beredning

Ärendet har beretts på miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens plan- och exploateringsenhet av kartingenjör Carita Lindqvist och chefen för plan- och exploateringsenheten Sofia Friberg. Samråd har skett med Salems hembygdsförening, Södertörns Brandförsvarsförbund samt med ordföranden i kultur- och fritidsnämnden Andreas Lundvall, som är positiva till förslaget.

### Bygg- och miljönämndens beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att fastställa namnet Skogsängsstråket för gång- och cykelvägen mellan korsningen Salemsvägen - Säbytorgsvägen och Salems centrum (kartbilaga A till tjänsteskrivelse daterad 2023-05-17)

\_\_\_\_\_  
Beslutsexpediering:

Akten

Gata/VA-enheten

.....  
Ordf. sign.

.....  
Just. sign.





Bygg- och miljönämnden

## BoM § 47

Dnr. PEX/2022.16.246

### Förslag till vägnamn och kvarterstraktnamn inom Södra Hallstas detaljplaneområde (81-72)

#### Ärendebeskrivning

I området Södra Hallsta planeras ett nytt bostadsområde med cirka 300 bostäder. Den nya bebyggelsen planeras längs med Salemsvägens sträckning för att forma en förlängning av Rönninge centrum. I området planeras både bostadsrätter och hyresrätter, i radhus och flerbostadshus. I områdets norra del planeras en ny förskola för 100 barn.

En tvärförbindelse kommer att anläggas genom planområdet med syfte att avlasta Rönninge centrum från biltrafik. Inom bostadskvarteret planeras en kvartersväg i form av en slinga, vars in- och utfart mynnar i tvärförbindelsen.

Inom bostadskvarteret finns kvar fundament från Rönninges gamla dansbana. En ny dansbana planeras på samma plats som den ursprungliga.

Enligt kommunens riktlinjer för namnsättning skall gamla ortnamn tas tillvara. Det finns också en tradition att hänvisa till platsens historik. Enligt riktlinjerna får kommunala vägar ändelsen -vägen, medan enskilda vägar får ändelsen -stigen.

Bygg- och miljöförvaltningen föreslår att bostadskvarteret ska få namnet Dansbanan. Eftersom Dansbanestigen redan finns i bland annat Södertälje och Gnesta kommun föreslår förvaltningen istället namnet Dansstigen. Den blivande rondellen föreslås ingå i den nya namnkategorin med danstema, och därmed få namnet Svängomrondellen. Båda namnen är unika i Sverige.

Förskolekvarteret föreslås ingå i det befintliga temat med lövträd i Rönninge, och få namnet Avenboken.

Tvärförbindelsen som binder ihop Salemsvägen och Rönningevägen föreslås få namnet Kirrebovägen. Kirrebo var en numera riven villa som låg på fastigheten Salem 8:1 på andra sidan Salemsvägen, intill kvarteret Prästgården. Kirrebovägen är ett unikt namn.

#### Beredning

Ärendet har beretts på miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens plan- och exploateringsenhet av kartingenjör Carita Lindqvist i samråd med chefen för plan- och exploateringsenheten Sofia Friberg. Ärendet har varit på remiss hos Salems hembygdsförening, vägnamnen hos namnberedningen i grannkommunerna, och kvarterstraktnamnen hos Lantmäteriets ortnamnssektion. Samråd har även skett med ordföranden i kultur- och fritidsnämnden Andreas Lundvall, som är positiv till förslaget.

#### Yrkande

Raili Nilsson (C) yrkar på att nämnden ska besluta enligt tjänstemannaförslaget avseende det föreslagna rondellnamnet "Svängomrondellen" i beslutspunkten 3.

.....  
Ordf. sign.      Just. sign.



Bygg- och miljönämnden

### Propositionsordning

Ordföranden ställer Raili Nilssons (C) förslag under proposition mot ordförandeförslaget att återremittera det föreslagna namnet "Svängomrondellen" och finner att ordförandeförslaget har vunnit. Votering begärs.

### Votering

Den som röstar Ja stöder Railis Nilssons (C) förslag och den som röstar nej stödjer ordförandens förslag om återremiss. Voteringen utfaller ett ja mot sex nej och ordförandeförslaget om återremiss har vunnit avseende beslutspunkten 3.

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att:

1. Fastställa kvarterstraktnamnen Dansbanan och Avenboken inom detaljplaneområdet Södra Hallsta (81-72) enligt kartbilaga A till tjänsteskrivelse daterad 2023-05-25
2. Fastställa vägnamnen Kirrebovägen och Dansstigen inom detaljplaneområdet Södra Hallsta (81-72) enligt kartbilaga A till tjänsteskrivelse daterad 2023-05-25
3. Återremittera förslaget avseende rondellnamnet Svängomrondellen då namnet bedöms kunna misstolkas.

### Reservationer

Raili Nilsson (C) reserverar sig mot beslutet avseende beslutspunkten 3., till förmån för eget yrkande.

---

Beslutsexpediering:

Akten

Plan- och exploateringsenheten för kännedom

Kultur- och fritidsnämnden för kännedom

.....  
Ordf. sign.

.....  
Just. sign.