



Kommunstyrelsen

## KS § 138

KS/2023:

### Samråd för gatukostnadsutredning för Södra Ekdalen, plan 81-76

På kommunstyrelsens sammanträde den 31 maj 2021 fick miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en gatukostnadsutredning för detaljplanen Södra Ekdalen, plan nr 81-76, i samband med uppdrag om framtagandet av detaljplan för Södra Ekdalen. Gatukostnadsutredningen för Södra Ekdalen är under framtagande och följer arbetsprocessen med detaljplan för Södra Ekdalen parallellt.

Förslaget till detaljplan syftar till att skydda värdefull natur- och kulturmiljö och möjliggöra en förtätning av området med småhusbebyggelse, radhus och parhus samt möjliggöra en upprustning av Uttringe gårds väg. Till detta tillhör utbyggnaden av väg, busshållplats och gång- och cykelbana. Kostnader för förbättringsåtgärder på Uttringe gårds väg och anläggningsåtgärder kommer delvis att finansieras genom uttag av gatukostnadsersättning från fastighetsägare som ingår i fördelningsområdet enligt bestämmelser i plan- och bygglagen (PBL) 2010:900. Processen för framtagandet av en gatukostnadsutredning sker i samråd med fastighetsägarna i området. Kommunen ska samråda förslaget med sakägare som berörs av förslaget för att inhämta synpunkter.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2023-11-02.

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen sänder gatukostnadsutredningen för Södra Ekdalen, plan 81-76, på samråd.

---

Delges:

  
.....  
Ordf. sign.

  
.....  
Just. sign.