



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelser inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

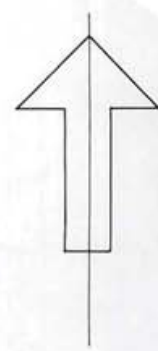
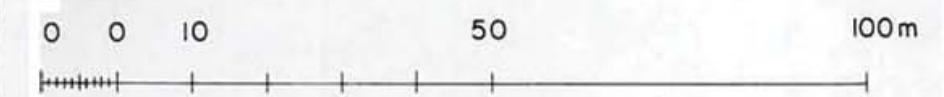
Grundkartans	beteckningar
	Nivåkurvor
	Fastighetsgräns
Gräns och linjebeteckningar	
	Linje tre (3) meter utanför stadsplaneområdet
	Kvartersgräns
	Bestämelsegräns
	Illustrationslinje
	Gränslinje ej avsedd att fastställas
	Tidigare fastställda gränser
	Utgående gränser
Områdesbeteckningar	
	Gatumark
	Parkmark
	Bostäder
	Framtida bildäck
	Lernskola, handel, gemensamhetslokal
Övriga beteckningar	
	Område som ej får bebyggas
	Illustrerad markhöjd
	Illustrationstext
	Antal våningar
	Radhus
	Ledningsområde
	Byggnadsyta inom kvarter

Samtliga planbestämmelser finns redovisade i dokumentet *Tillägg till planbestämmelser* som ersätter bestämmelserna ovan.

Underliggande plankarta för *Ändrad stadsplan för kvarteret Fasanen i Salemstaden, inom Söderby VI*, fastställd 1970-06-17, gäller jämsides med denna plankarta.

Administrativa bestämmelser
Genomförandetiden är 5 år efter att planen vunnit laga kraft.

Skala 1:1000 i originalformat A2
Skala 1:2000 i format A4



ÄNDRING GENOM TILLÄGG TILL DETALJPLAN FÖR KV FASANEN

i Salem, Salems kommun, Stockholms län
Plan nr 82-69, tillägg till gällande detaljplan nr 82-18
dnr 2006/255

TILLÄGG TILL PLANKARTA

ENKELT PLANFÖRFARANDE, 2013-02-11
Antagen av BoM 2013-05-07
Laga kraft 2013-05-31

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

ETTELVA Arkitekter

Conny Olsson

Lina Kumlin