



### GRUNDKARTAN

- GRÄNS FÖR FASTIGHET ELLER SAMFÄLLT OMRÅDE
- GÄLLANDE ANVÄNDNINGSGRÄNS
- + PUNKT I RUTNÄT
- BYGGNAD
- STAKET
- HÄCK
- F — FJÄRRVÄRMELEDNING
- VA — VA - LEDNING
- E — EL - LEDNING
- T — TELE - LEDNING
- DIKE
- STÖDMUR
- 25236 POLYGONPUNKT
- 42,7 AVVÄGD HÖJD
- 26 NIVÅKURVOR

FASANEN 2  
SALEM 5:1 FASTIGHETSBECKNING  
--- VÄG

KOORDINATSYSTEM ST 74  
HÖJDSYSTEM RH 00  
MÄTKLASS II

FOTOGRAFMETRISKT FRAMSTÄLLD  
KARTA FLYGFOTOGRAFERAD ÅR 75-76

FLYGHÖJD 600 M

SKALA 1:1000

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD OKT.1988  
GENOM UTDRAG UR SALEMS  
KOMMUNS PRIMÄRKARTA

BÖRJE CARSSON  
Mätningssingenjör

# DETALJPLAN FÖR DEL AV KV. NYBYGGAREN, SALEM SALEMS KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

UPPRÄTTAD AV BYGG- OCH MILJÖKONTORET 1992-02-18. REV 1992-08-11  
MED STÖD AV PLAN- OCH BYGGLAGEN, PBL

*Ola Ansnes*  
Ola Ansnes  
stadsarkitekt

*Urban Dahlberg*  
Urban Dahlberg  
planarkitekt

### PLANBESKRIVNING

FÖR OMRÅDET GÄLLER DETALJPLAN FASTSTÄLLD 1966-05-06. FASTIGHETEN NYBYGGAREN 4 ÄR UTLAGD SOM ALLMÄNT OMRÅDE. DETALJPLAN FÖR DEL AV KV. NYBYGGAREN AVSER ATT KONFIRMERA BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN OCH DÄRMED MÖJLIGGÖRA PERMANENT BYGGLOV FÖR HANDELSÄNDAMÅL.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- PLANOMRÅDESGRÄNS
- ANVÄNDNINGSGRÄNS

### PLANBESTÄMMELSER

1. ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

NATUR NATUROMRÅDE

2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

H HANDEL

A ALLMÄNT ÄNDAMÅL

3. UTNYTTJANDEGRAD

**e** STÖRSTA TILLÅTNA BYGGNADSAREA 1 M<sup>2</sup> ÄR 300

4. UTFORMNING

**I** HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR

### GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

FÖR GENOMFÖRANDET ERFORDRAS ÖVERFÖRING AV NATURMARK FRÅN STOCKHOLMS STAD TILL SALEMS KOMMUN (DEL AV NYBYGGAREN 4) VILKET UTFÖRS SOM FASTIGHETSREGLERING PLANGENOMFÖRANDET FÅR EJ ÅSAMKA SALEMS KOMMUN NÅGRA KOSTNADER

Planen är upprättad enligt  
Plan- och Bygglagens (PBL)  
regler för enkelt planförfarande  
(5 kap 28 §)

antagen BoM 92-09-01  
vunnit laga kraft Lst 92-10-01

0128-P92/0901

SALEM

82-48