

Akt nr:
01-SAE-940

AU\$01-SAE-940

Salem 940

Innehåller 7 numrerade
sidor i korta p.

LÄNSSTYRELSEN

Stockholms län
Planeringsavdelningen

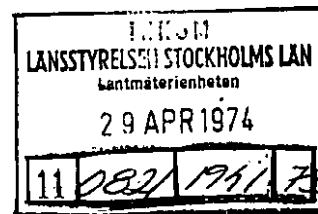
Handläggare
Bitr. länsarkitekt
N Häggström
08/24 55 00
änkn. 2156, 2157

Kopia

BESLUT

1974-04-29

11.0821-1941-73



Fastsättelse av ändring av stadsplan
(2 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av sammanläggningsdelegerade i nybildade Botkyrka kommun vid sammanträde den 27 september 1973 antaget förslag till ändring av stadsplanen för del av Salemstaden, kvarteret Timret inom Söderby V, sådant förslaget åskådliggjorts på en av stadsarkitekten Bengt-S. Carlberg den 1 juni 1972 upprättad karta betecknad Pl. 2772 med därtill hörande stadsplanebestämmelser enligt bilaga 1.

./.

./.

Till förslaget hör dessutom beskrivning (bilaga 2).

Klagan över detta beslut får inte föras.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsarkitekten Nils Lindqvist, beslutande, bitr. länsarkitekten Nils Häggström, föredragande, länsassessorn Gunnar Schantz, bitr. överlantmätaren Allan Palmqvist och civilingenjören Ramón Sánchez-Lövy

Nils Lindqvist

Nils Häggström

Bilageförteckning

Bil 1
Bil 2

RK/

Bes tyrikes

Bra Cländers

Lantmäterievt

5.
INKOM 110221-

14 DEC 73 10 41 73

LÄNSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag
till ändrad stadsplan för
Kv. TIMRET
inom Söderby V i Salemstaden, Salems kommun
Pl. 2772

§ 1

Områdets användning

Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast
för allmänt ändamål

Med An betecknat område får användas endast
för barnavårdsändamål

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3

Byggnadshöjd

Inom med siffror i romb betecknat område får
byggnad uppföras till högst den höjd i meter som
siffran anger

Rönninge den 1 juni 1972

Bengt S Carlberg

Stadsarkitekt

INKOM 170021-
14 DEC 73 1941 73
LANSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LAN

Beskrivning tillhörande förslag
till ändrad stadsplan för
Kv. TIMRET
inom Söderby V i Salemstaden, Salems kommun.
Pl. 2772

Planområdet, som omfattar kv. Timrot i dess helhet,
ingår i det stråk med anläggningar för allmänt
bruk som placerats i anslutning till huvudgång-
stråket från Salemstadens centrum ner till Rönninge
samhälle.

För kvarteret gäller stadsplan fastställd den 16
januari 1967 enligt vilket kvarteret från norr
räknat inrymmer ett reservområde för allmänt ändamål,
ett idrottsområde för tennisbanor med omklädningspaviljong
samt ett område för barndagen och lekskola.

I samband med utbyggandet av de olika anläggningarna
har det visat sig att den fastställda gränsindelningen
för olika ändamål icke överensstämmer med de aktuella
byggnadsplanernas programkrav. Utan att det ursprungliga
totalutnyttjandet av kvarteret avses att ändras har det
befunnits lämpligt att justera gränserna för de olika
verksamheterna så tillvida att barnstugan placerats i norra
delen av kvarteret medan idrottsändamålet och reservområdet
för allmänt ändamål - i första hand provisoriska skollokaler
- sammanförts till ett A-område i söder.
Någon ändring av anslutningen till Säby torgs vägen avses
icke. Ej heller påverkas utbyggnaden av nätet för vatten-
och avlopp eller elförsörjning.

Stadsplanebestämmelserna har anpassats efter de
aktuella ändamålen.

Grundkartan är upprättad fotogrammetriskt år 1962-63
av Orrje & Co Ingeniörsbyrå, med flyghöjd c:a 900 meter,
och kompletterad med gällande fastighetsredovisning
genom fastighetsbildningsmyndigheten, Södertälje lant-
mäteridistrikt.

Rönninge den 1 juni 1972

Bengt S Carlberg
Stadsarkitekt