



GRUNDKARTA

- GRÄNS FÖR FASTIGHET ELLER SAMFÄLLT OMRÅDE
- GÄLLANDE ANVÄNDNINGSGRÄNS
- + PUNKT I RUTNÄT
- BYGGNAD
- STAKET
- HÄCK
- F — FJÄRRVÄRMELEDNING
- VA — VA - LEDNING
- E — EL - LEDNING
- T — TELE - LEDNING
- DIKE
- STÖDMUR
- 25236 POLYGONPUNKT
- 42,7 AVVÄGD HÖJD
- 26 NIVÅKURVOR
- FASANEN 2 SALEM 5:1 FASTIGHETSBEDECKNING
- VÄG

KOORDINATSYSTEM ST 74
 HÖJDSYSTEM RH 00
 MÄTKLASS II
 FOTOGRAOMETRISKT FRAMSTÄLLD
 KARTA FLYGFOTOGRAFERAD ÅR 1970
 FLYGHÖJD 600 M
 SKALA 1:1000
 GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD I JAN. 1995
 GENOM UTDRAG UR
 SALEMS KOMMUNS PRIMÄRKARTA


 BÖRJE LARSSON
 Mätningingenjör

DETALJPLAN FÖR RÖNNINGE 1:323, SALEMS KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

UPPRÄTTAD AV BYGG- OCH MILJÖKONTORET 1994-12-13
 MED STÖD AV PLAN- OCH BYGGLAGEN, PBL


 Ola Ansnæs
 stadsarkitekt


 Urban Dahlberg
 planarkitekt

PLANBESKRIVNING
 FÖR OMRÅDET GÄLLER DETALJPLÅNER LAGAKRAFTVUNNA 1990-08-23 OCH 1957-12-20.
 FÖR ATT MÖJLIGGÖRA FÖRSLAGET MED ÄLDREBOENDE MÅSTE PLANERNA ÄNDRAS.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- PLANOMRÅDESGRÄNS
 - ANVÄNDNINGSGRÄNS
 - EGENSKAPSGRÄNS

PLANBESTÄMMELSER

1. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK
 - B1 BOSTÄDER FÖR ÄLDREBOENDE
 - E TRANSFORMATORSTATION
 2. UTNYTTJANDEGRAD
 - e1 STÖRSTA TILLÅTNA BRUTTOAREA OVAN MARK ÄR 3000 M²
 3. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE
 - MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
 - U MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR
 4. PLACERING, UTFORMNING
- FASADER, INKLUSIVE FÖNSTER OCH EVENTUELLA TILLUFTVENTILER SKALL UTFÖRAS MED SÅDAN ISOLERING MOT UTIFRÅN KOMMANDE BULLER, ATT EKVALENT RESP. MAXIMAL LJUDNIVÅ INOMHUS EJ ÖVERSTIGER 30 dB (A) RESP 45 dB (A)

II HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
 FÖR GENOMFÖRANDET ERFORDRAS ATT PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT. GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 10ÅR FRÅN DET ATT DETALJPLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT. SALEMS KOMMUN SVARAR FÖR PLANGENOMFÖRANDET. GENOM FASTIGHETSREGLERING SKALL EN FASTIGHET BILDAS SOM SKALL BEBYGGAS MED BOSTÄDER FÖR ÄLDREBOENDE.

Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagens (PBL) regler för enkelt planförfarande (5 kap 28 §)
 Antagen BoM 1995-04-18
 Vunnit laga kraft 1995-05-15