

Hotell

För ett hotell gäller vissa speciella regler för brandskyddet. Du som driver ett hotell bör känna till följande om hotellets brandskydd:



- Hotell för minst nio gäster, eller med minst fem gästrum, ska ha ett utrymningslarm. Larmet ska kunna lösas ut manuellt från en bemannad plats. Om hotellet är i två eller fler plan, eller beläget på annat plan än markplanet, ska larmet även kunna lösas ut automatiskt. Larmet ska då ge signal på en bemannad plats; till exempel receptionen.
- Om hotellet är obemannat, till exempel nattetid, ska larmet vidarekopplas till den kommunala räddningstjänsten. Det innebär dock att det tar längre tid innan någon kommer och kan släcka branden än om man har personal på plats som gör det. En sådan lösning kan kosta liv och innebära en totalskada i den brandcell där branden utbrutit.
- Larmet ska höras med lägst 75 dB(A), om man mäter ljudnivån på kudden, i respektive hotellrum.
- Varje hotellrum ska vara utfört som en egen brandcell, avskilt i lägst brandteknisk klass EI 60.
- Utrymmen för förvaring eller förråd ska utföras som egna brandceller och hållas låsta.
- Dörrar mellan hotellrum och utrymningskorridor ska vara brandklassade och ha dörrstängare.
- Korridoren utanför hotellrummen är en utrymningsväg. Från den ska man kunna ta sig ut via två av varandra oberoende utrymningsvägar som leder direkt ut till det fria.
- Alla som arbetar i receptionen ska ha den kunskap som krävs för att kunna klara av ett brandtillbud.

De ska kunna läsa av brandlarmskåpet och förstå var i huset larmet har utlöst. De ska även kunna bedöma situation och agera därefter; släcka den lilla branden, alternativt påbörja en utrymning av hotellets gäster vid ett nödläge.

- Det ska finnas nödljus i samtliga utrymningsvägar och trapphus som kan lysa i minst 60 minuter. Ljusstyrkan ska vara minst 1 lux på plana gångytor och 5 lux i trappor. Utrymningsvägar till det fria ska vara markerade med nödströmsförsörjda, belysta eller genomlysta gröna utrymningsskyltar.
- Släckutrustning, handbrandsläckare eller inomhusbrandposter ska finnas med högst 50 meters mellanrum i hotellets utrymmen. Släckutrustningen ska vara tydligt utmärkt med skyltar och vara lätt att komma åt.
- Utrymningsplaner ska vara uppsatta på strategiska platser i anläggningen. De ska visa var utgångar och annan viktig information finns på ett tydligt sätt.
- Kontroll av de brandtekniska installationerna ska ingå i anläggningens systematiska brandskyddsarbete.
- Det systematiska brandskyddsarbetet (SBA) bör dokumenteras och ingå i den dagliga verksamheten.

Denna information beskriver endast övergripande de tekniska brandskyddsinstallationer som kan behövas för att uppnå ett skäligen brandskydd för en anläggning.



Södertörns brandförsvärsförbund

Box 563, 136 25 Haninge. Tfn 08-721 22 00, brandforsvaret@sbff.se www.sbff.se