

Bygg- och miljönämnden

- Plats och tid:** Bergaholm, tisdagen den 2025-03-11, kl. 19:00 - 19:45
- Beslutande:** Anders Klerkefors (R)  
Lisa Källberg Vittikko (S) 1:a vice ordförande  
Mårten Landström (L)  
Torbjörn Ollas (C)  
Stefan Almå (M) 2:a vice ordförande  
Björn Kvist (M)  
Torbjorn Schubert (KD) *tjänstgörande för Jasmina Kosovic (M)*
- Ersättare:** Kari Kurkisuo (S)  
Hans Peter Fransson (C)  
Christian Guldborg (R)
- Övriga deltagande:** Douglas Lindström, bygg- och miljöchef  
Linnea Hellström, bygglovshandläggare  
Sara Carlberg, bygglovshandläggare  
Maria Pettersson, sekreterare  
Karin Ternbom, sekreterare
- Utses att justera:** Björn Kvist (M)
- Justeringens plats och tid:** Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen den 2025-03-11, kl. 20:00
- Underskrifter:** Sekreterare .....  
Karin Ternbom
- Ordförande .....  
Anders Klerkefors (R)
- Justerande .....  
Björn Kvist (M)

Bygg- och miljönämnden

## Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ:** Bygg- och miljönämnden

**Sammanträdes-  
datum:** 2025-03-11

**Datum för anslaget  
uppsättande:** 2025-03-12

**Överklagande tiden går ut:**

2025-04-01

**Datum för anslaget  
nedtagande:** 2025-04-02

**Förvaringsplats  
för protokollet:** Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

**Underskrift:** .....  
Karin Ternbom

Bygg- och miljönämnden

## Innehållsförteckning

- § 9 Informationsärenden
- § 10 Anmälan av delegationsbeslut
- § 11 Bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus, Dånängen 6
- § 12 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av flerbostadshus, Rönninge 1:191
- § 13 Tillsyn, tagit tillbyggnad i bruk utan slutbesked, Salem 5:11
- § 14 Tillsyn, olovligt uppfört skärmtak, Sländan 48
- § 15 Automatiserade bygglovsbeslut
- § 16 Skydds jakt på gäss och änder vid kommunens badstrand Möllebadet 2025-2026
- § 17 Budgetansvar och attesträtt 2025

Bygg- och miljönämnden

## BoM § 9

### Informationärenden

Förvaltningen informerar nämnden om:

- Kulturreseptatet Nedre Söderby

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden har tagit del av informationen.

---

Bygg- och miljönämnden

## BoM § 10

### Anmälan av delegationsbeslut

- Bygg -och miljöenhetens delegationsbeslutslistor, perioden 2025-01-15 - 2025-02-20, bilaga § 10 a-b

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden har tagit del av information och godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

---

§§ 11-14 Publiceras ej, vid begäran om handling kontakta [msb@salem.se](mailto:msb@salem.se)

Bygg- och miljönämnden

## BoM § 15

BoM/2024:024

### Automatiserade bygglovsbeslut

Bygg- och miljönämnden gav bygg- och miljöenheten i uppdrag att utreda förutsättningarna för att utveckla helautomatiserade beslut av enkla bygglovsbeslut, BOM § 15 (2024-03-05). Enheten skulle utreda de tekniska möjligheterna, säkerhetskraven och ekonomiska förutsättningarna. Sammanställningen i form av ett PM skulle redovisas till nämnden senast under februari 2025.

Enheten har i bifogad PM redovisat förutsättningarna för att införa automatiserade bygglovsbeslut. Enhetens sammanfattning är att i dagsläget är det inte ekonomiskt försvarbart att investera i automatiserade beslut.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelsen daterad den 17 februari 2025.

### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att:

1. godkänna redovisningen av ärendet
2. avvakta eventuella investeringar för att automatisera delar av bygglovsprocessen.

---

Bygg- och miljönämnden

## BoM § 16

BM/2025:047

### Skydds jakt på gäss och änder vid kommunens badstrand Möllebadet 2025-2026

På kommunens badplats Möllebadet uppehåller sig stora mängder kanadagäss men även änder under badsäsongen. Under flera år har det inneburit att badstranden, bryggorna och hoppornet/flotten är nedskräpade med fekalier från fåglarna. Nedskräpningen är i perioder omfattande. I ett försök att råda bot på problemet avser kommunjägaren att minska beståndet av fåglar på Möllebadet.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelsen daterad den 24 februari 2025.

#### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att skydds jakt på gäss och änder ska utföras vid Möllebadet av nämndens anlitade kommunjägare. Skyddsjakten ska utföras år 2025 och 2026.

---

#### Expediering

- Kommunjägare.

Bygg- och miljönämnden

## BoM § 17

BM/2025:080

### Budgetansvar och attesträtt 2025

Enligt kommunens reglemente för budgetansvar och internkontroll utser respektive nämnd vilka som ska vara budgetansvariga samt ha attesträtt. För bygg- och miljönämnden föreslås uppdateringar av budgetansvariga och beslutsattestanter för 2025 enligt bifogad sammanställning.

#### Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna uppdateringar gällande budgetansvariga och beslutsattestanter inom bygg- och miljönämnden 2025 enligt bilaga "Budgetansvar och attesträtt för Bygg- och miljönämnden 2025".

---

#### Expediering

- Revisorer
- Ekonomiavdelningen