

Plats och tid Måndag 17 januari 2011 kl 19.00-21.00  
Ajournering: kl 20.10-20.20

Beslutande Se bilagd upprops- och voteringslista

Övriga deltagande

Utses att justera Arne Närström, S

Justeringens plats och tid Kommunstyrelsens stab 2011-01-24 Paragrafer 1-11

Underskrifter Sekreterare

  
Henrik Hajj

Ordförande

  
Lennart Kalderén

Justerande

  
Arne Närström

#### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2011-01-17

Datum för anslaget uppsättande 2011-01-25 Datum för anslaget nedtagande 2011-02-15

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens stab

Underskrift



Anki Blademo

- 1**  
Anmälningssärenden
- 2**  
Anmälan av delegationsbeslut
- 3**  
Information om arbetet med att ta fram gemensamma  
renhållningsföreskrifter och renhållningsplan
- 4**  
Avgift för hemtjänsten avseende snöskottning
- 5**  
Inledning av den politiska processen inom utvecklingsprojektet Vågen
- 6**  
Internkontrollplan 2011 för kommunstyrelsen
- 7**  
Val av kommunstyrelsens arbetsutskott
- 8**  
Val av kommunstyrelsens tekniska utskott
- 9**  
Firmatecknare för Salems kommun 2011
- 10**  
Förslag till yttrande över motion ”I väntan på bildandet av  
kulturresevatet Nedre Söderby”
- 11**  
Fördelning av tomter till tomtkön inom detaljplaneområdet Soldalen

Ks § 1

Anmälningssärenden

ANMÄLNINGS-  
ÄRENDEN

Skrivelse från Migrationsverket ang mottagning av nyanlända och etablering på arbetsmarknaden 2010-2011-01-10

Skrivelse från landshövdingen, 2010-11-15, "Nationella minoriteter - Rättigheter och möjligheter"

Minnesanteckningar från Handikapprådet, 2010-10-12  
Minnesanteckningar från KSAU 2010-12-20

Remissvar på program för områdena Hågelby, Eriksberg och Lindhov i Botkyrka kommun

Skrivelse från SJ AB, 2010-12-01, "Skjut inte bara på pianisten"

*Cirkulär från Sveriges kommuner och landsting*

10:69 Hyreshöjning fr o m 2011-01-01 för lokaler med avtal knutna till konsumentprisindex, KPI

10:70 Ny lag om registerkontroll av personal som utför vissa insatser åt barn med funktionshinder

10:71 Ersättningar till kontaktperson och kontaktfamilj/stödfamilj om korttidsvistelse enligt LSS för år 2011

10:72 Ersättningar till kontaktfamiljer och kontaktpersoner enligt SoL för år 2011

10:73 Ersättningar vid familjehemsvård av barn, unga och vuxna, vårdnadsöverflyttningar m m för år 2011

10:74 AD 2010/45 ang avsked av vårdbiträde

10:75 Värdesäkring av ersättning som betalas till lärare, skolledare och syofunktionärer som inte fått försäkringsskydd enligt AGS-KL

Sign



Beslutsexpediering

forts Ks § 1

- 10:76 Kommunala ansvarsåtaganden för egna hem och småhus i bostadsrättsform
  - 10:77 En ny alkohollag
  - 10:78 Uppgifter för beräkning av avgifter för äldre- och handikappomsorgen 2011
  - 10:79 Information om Patientsäkerhetslagen (2010:659)
  - 10:80 Budgetförutsättningar för åren 2010-2014
  - 10:81 Prisindex december 2010: omsorgsprisindex och vårdprisindex
- 

Sign



Beslutsexpediering

Ks § 2

Anmälan av delegationsbeslut

ANMÄLAN AV  
DELEGATIONSBESLUT

**Personalärenden**

Bo H Samuelsson  
Skogsängsskolan  
Nr 85-89/2010  
Vikariat, Visstidsanställn

Lena Helstad  
Barn- och utbildningsförvaltningen  
Område 2  
Nr 88-102/2010  
Vikariat

Marsella Qvicker  
Syslagårdens förskola  
Nr 81-83/2010  
Anställningar

Ulrica Bodén  
Fritidsgården Huset  
Nr 40-41/2010  
Timvikarie

Kerstin Fridén  
Personalkontoret  
Nr 6-9/2010  
Lönebeslut, löneöversyn

**Fastighetsreglering, servitutsavtal m m**

Börje Larsson  
Miljö- och samhällsbyggnad  
Nr 25, 27, 30-36/2010

Sign



Beslutsexpediering

forts Ks § 2

**Marklov**

Maria Kavcic

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

1606, 1658, 230

**Parkeringsstillstånd**

Maria Kavcic

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Nr 1173-1185/2010

**Nedsättning bankgaranti**

Maria Kavcic

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Nr 1/2010

—



Ks § 3

Information om arbetet med att ta fram gemensamma renhållningsföreskrifter och renhållningsplan

RENHÅLLNINGSFÖRESKRIFTER

Anna Mellström från SRV informerar om ärendet.

Kommunstyrelsen tackar för informationen.

—

Sign



Beslutsexpediering

Ks § 4

Avgift för hemtjänsten avseende snöskottning

AVGIFT FÖR  
SNÖSKOTTNING

**Ärendebeskrivning**

Snöskottning har tidigare inte funnits som insats inom hemtjänsten i Salems kommun. Däremot har arbetsmarknadsenheten under många år erbjudit snöskottning mot en ersättning av 35 kr/timme till pensionärer boende i kommunen. De som ville ha hjälpen fick själva höra av sig till Arbetsmarknadsenheten.

Då arbetsmarknadsenheten inte hade möjlighet att utgöra uppdraget fullt ut, och då det ur konkurrenshänseende inte är lämpligt att kommunen konkurrerar med privata företag som erbjuder hushållsnära tjänster i regionen till låg ersättning, så skottade arbetsmarknadsenheten vintern 2009/2010 snö på hemtjänstens uppdrag. Enskilda som kontaktade arbetsmarknadsenheten kunde inte få hjälp med snöskottningen.

Socialnämnden fattade vid sammanträdet 2010-09-28 beslut om att införa snöskottning som en hemtjänstinsats. 2010-11-08 beslutade socialnämnden att anta riktlinjer för snöskottning samt att införa insatsen fr.o.m. 1/1 2011.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från socialförvaltningen 2010-10-18.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet till socialnämnden.

—

Sign



Beslutsexpediering

2011-01-25 Socn



Ks § 5

Inledning av den politiska processen inom utvecklingsprojektet Vågen VÅGEN

**Ärendebeskrivning**

I mars 2010 beslutade kommunstyrelsen att ett nytt mål- och resultatstyrningssystem skulle utvecklas för kommunens samtliga verksamhetsområden. Systemet skulle bygga på balanserad styrning och vara anpassat för kommunal verksamhet. Systemet ska stödjas av lämpliga IT-verktyg och ett särskilt IT-system ska finnas för att via kommunens webbplats redovisa måluppfyllelsen. Det nya mål- och resultatstyrningssystemet ska implementeras under 2011.

Den politiska processen inom utvecklingsprojektet Vågen inleds med anordnandet av en seminariedag.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kommunstyrelsens stab 2011-01-10.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att en seminariedag ska anordnas för kommunstyrelsen enligt beskrivning i tjänsteutlåtandet.

—

Ks § 6

Internkontrollplan 2011 för kommunstyrelsen

INTERNKONTROLL-  
PLAN

**Ärendebeskrivning**

Varje nämnd ska årligen anta en internkontrollplan för sin uppföljning av verksamheterna inom nämndens ansvarsområde. Kontrollområdena är framtagna efter genomförd riskanalys där sannolikheten att det finns brister inom ett verksamhetsområde vägs samman med konsekvensen av att en brist uppstår.

Kontrollområdena är framtagna med hänsyn till följande punkter:

- Verksamheten bedrivs ändamålsenligt och kostnadseffektivt
- Att det finns en tillförlitlig ekonomisk rapportering och information om verksamheten
- Att verksamheten efterlever lagar, föreskrifter, riktlinjer och instruktioner

Kommunstyrelsens tekniska utskott behandlade ärendet vid sammanträdet 2010-12-13.

Kommunstyrelsens arbets- och personalutskott behandlade ärendet vid sammanträdet 2010-12-20.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kommunstyrelsens stab 2010-11-24.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen antar internkontrollplaner för 2011 i enlighet med tjänsteskrivelsen.

—

Sign



Beslutsexpediering

2010-01-25 MSB, Staben

Ks § 7

Val till kommunstyrelsens arbetsutskott

VAL, KSAU

### Ärendebeskrivning

Till kommunstyrelsen finns knutet ett arbets- och personalutskott bestående av tre ordinarie ledamöter och tre ersättare. Kommunstyrelsen har att utse ledamöter, ersättare, ordförande och vice ordförande för mandatperioden 2011-2014.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att nedanstående ledamöter utgör kommunstyrelsens arbetsutskott under mandatperioden 2011-2014.

#### *Ordinarie ledamöter*

Lennart Kalderén (M)

Bo Eriksson (FP)

Arne Närström (S)

#### *Ersättare*

Lennats Ejenäs (M)

Ankie Bosander (C)

Lillemor Gladh (S)

#### *Ordförande*

Lennart Kalderén (M)

#### *Vice ordförande*

Bo Eriksson (FP)

—



Ks § 8

Val till kommunstyrelsens tekniska utskott

VAL, KSTU

### Ärendebeskrivning

Till kommunstyrelsen finns knutet ett tekniskt utskott bestående av fem ordinarie ledamöter och tre ersättare. Kommunstyrelsen har att utse ledamöter, ersättare, ordförande och vice ordförande för mandatperioden 2011-2014.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att nedanstående ledamöter utgör kommunstyrelsens tekniska utskott under mandatperioden 2011-2014.

#### *Ordinarie ledamöter*

Lennart Kalderén (M)  
Yvonne Berglund (M)  
Bo Eriksson (FP)  
Kjell Häggkvist (S)  
Arne Närström (S)

#### *Ersättare*

Mats Röhr (M)  
Gunny Jörlén (C)  
Mats Nittve (MP)

#### *Ordförande*

Lennart Kalderén (M)

#### *Vice ordförande*

Bo Eriksson (FP)

—

Sign



Beslutsexpediering

2011-01-25 MSB, Löner

Ks § 9

Firmatecknare för Salems kommun 2011

FIRMATECKNARE

**Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen fattar årligen beslut om vilka personer som bemyndigas teckna kommunens firma och kan underteckna kommunens lån, avtal, köpekontrakt, m.m.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från kommunstyrelsens stab 2010-12-09.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att som firmatecknare

- 1 avseende kommunens lån, borgensåtagande och övriga kommun-gemensamma finansiella avtal, utse kommunstyrelsens ordförande Lennart Kalderén (M) eller, vid förfall för denne, kommunstyrelsens vice ordförande Anna-Carin Bylund (FP), i förening med endera av följande personer:

Kommundirektör Mats Carlsson  
Ekonomichef Jan Lorichs  
Ekonom Judy Stjerne

- 2 avseende avtal och utlandsbetalningar utse kommundirektör Mats Carlsson eller, vid förfall för denne, ekonomichef Jan Lorichs, i förening med endera av följande personer:

Ekonom Judy Stjerne  
Ekonom Anita Wiberg  
Ekonom Lena Eneroth

- 3 Kommunstyrelsen bemyndigar kommundirektören Mats Carlsson, eller vid förfall för denne, miljö- och samhällsbyggnadschefen Anders Öttenius att på kommunens vägnar underteckna köpekontrakt i ärenden i vilka kommunstyrelsen/kommunfullmäktige beslutat om fastighets-förvärv eller fastighetsförsäljning.

Sign



Beslutsexpediering

2011-01-25 Laga kraft, Berörda

forts Ks § 9

- 4 Kommunstyrelsen bemyndigar följande personer att med elektronisk signatur underteckna kommunens bank- och plusgiro (kundnummer M 9843), bankärenden, värdehandlingar o dyl:

Kommundirektör Mats Carlsson  
Ekonomichef Jan Lorichs  
Ekonom Judy Stjerne  
Ekonom Anita Wiberg  
Ekonom Lena Eneroth

Två i förening eller en av dessa i förening med endera av följande personer:

Ekonomiassistent Marie-Louise Olheim  
Ekonomiassistent Ria Alkhouri  
Ekonom Linda Ståhl  
Ekonomiassistent Marianne Holmes-Törnell

- 5 Kommunstyrelsen bemyndigar följande personer att med elektronisk signatur underteckna kommunens bankgiro (kundnummer 24 23 88) och plusgiro (kundnummer M 4471) och avseende socialbidrag mm.

Kommundirektör Mats Carlsson  
Socialchef Christina Häckner  
Utvecklingsledare Harri Luukko  
Enhetschef Susan Troberg  
Enhetschef Eva-Stina Premberg  
Enhetschef Thory Mollberg

Två i förening eller en av dessa i förening med endera av följande personer:

Assistent Annelie Lilljebjörn  
Assistent Anita Geber  
Behandlingsassistent Margaretha Peterson  
Administrativ samordnare Anita Karlsson

forts Ks § 9

- 6 Kommunstyrelsen bemyndigar kommundirektör Mats Carlsson att under semesterperioden, v 26 t o m v 33, bland förvaltnings/-kontorscheferna bemyndiga andra personer än de under punkt 2, 3 och 4, första stycket nämnda att underteckna kommunens bank- och plusgiro, bankärenden, värdehandlingar och dylikt.
- 7 Kommunstyrelsen beslutar att Mats Carlsson och Jan Lorichs var för sig skall äga rätt att utkvittera för Salems kommun inlämnade värdehandlingar vid Södertälje tingsrätt.
- 8 Kommunstyrelsen uppdrar åt Jan Lorichs, Judy Stjerne och Anita Wiberg två i förening eller en av dessa i förening med endera Ria Alkhouri, Marie-Louise Olheim eller Marianne Holmes-Törnell underteckna kommunens moms och skattedeklarationer.
- 9 Kommunstyrelsen uppdrar åt MSB-chefen Anders Öttenius att underteckna kommunens fastighetsdeklarationer.

Sign



Beslutsexpediering

Ks § 10

Förslag till yttrande över motion ”I väntan på bildandet av kulturreservatet Nedre Söderby” SVAR PÅ MOTION

---

### Ärendebeskrivning

Centerpartiet har med reservatsbildningen i åtanke, inkommit med en motion. I motionen anges att ”I avvaktan på beslut om kulturreservat, som därför kan ta en längre tid, bör vissa åtgärder vidtas som kommunen enligt förslaget får ansvaret för:

1. *Utvidning av p-plats. Detta bör åtgärdas snarast. Många bilar parkerar längs Söderby gårds väg vilket innebär trafikfara.*
2. *Renovering av rastplatsmöbel. Trasiga möbler kan medföra personskador och ger ett ovårdad intryck.*
3. *Utsättning av sopställ/soptunnor samt hämtning av sopor. Detta är viktigt för trevnadens skull. Besökande skall inte mötas av drivande sopor vid entrén till detta attraktiva och väl besökta område, samt att 1700-talstorpet Tegellöt bör undersökas av en hussvampsexpert, resultatet av undersökningen ska ligga som underlag för ansökan om bidrag”.*

Kommunstyrelsen beslutade 2010-09-13 att tre av de fyra punkterna i motionen har genomförts, dock beslutade kommunstyrelsen att återremittera motionen till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen för att vidare utreda förutsättningarna för att utvidga parkeringsplatsen.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har utrett möjligheterna att utvidga parkeringsplatsen, och har 2010-12-01 inkommit med ett svar till kommunstyrelsen.

När det gäller nyanläggning av parkeringsytor vid torpet Tegellöt har en dialog påbörjats med Stockholm vatten som äger marken. Området ligger inom befintligt vattenskyddsområde. Förvaltningen kommer även att se över behovet och belastningen av parkerande bilar på Söderby gårds väg.



forts Ks § 10

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen besvarad, med hänvisning till tjänsteskrivelser från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2010-12-01 och 2010-08-16.

—

Sign



Beslutsexpediering

Ks § 11

Fördelning av tomter till tomtkön inom detaljplaneområdet Soldalen

FÖRDELNING AV  
TOMTER

**Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige i Salems kommun beslutade om regler för Salems kommuns tomt- och småhusregister 1989-04-27. Enligt reglementet § 7 skall registrerad sökande erlägga registreringsavgift för en treårsperiod. I samband med utskick av inbetalningskort för registreringsavgiften, senast utskickad vid årsskiftet 2009/2010, medföljer bilagan regler för Salems kommuns tomt- och småhusregister.

Inom detaljplaneområde Soldalen har det tillskapats 15 st kommunala tomter för villabebyggelse. Dessa tomter har erbjudits registrerade sökanden via kommunens tomt- och småhusregister (tomtkön).

En överklagan från Synnöve Löfgren och Ronnie Löfgren har inkommit till Salems kommun 2010-12-23 avseende fördelningen av tomter till tomtkön inom detaljplaneområde Soldalen.

Ärendet beskrivs i tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2011-01-12.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ej medge dispens från villkoren i reglemente för Salems kommuns tomt- och småhusregister, enligt § 8, till sökande Synnöve Löfgren och Ronnie Löfgren.

—

Sign



Beslutsexpediering

2011-01-25 MSB

# UPPROPS- OCH VOTERINGSLISTA

## SALEMS KOMMUNSTYRELSE 2011-2014

Sammanträdesdatum: 2011-01-17 kl 19.00-21.00

Justering: Arne Närström 2011-01-24

### Ordinarie ledamöter

Namn	Närvarande	Tjänstgörande ersättare	Votering §			Votering §			Notering
			Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst	
M Lennart Kalderén	1								
M Olle Glimvik	F	Elisabeth Bovin-Exner							
M Lars Pilsetnek	1								
M Yvonne Berglund	F	Anders Forsberg							
M Mats Röhr	1								
C Ankie Bosander	1								
FP Anna-Carin Bylund	1								
S Arne Närström*	1								
S Lillemor Gladh	1								
S Kjell Häggkvist	F	Tommy Eklund							
MP Mats Nittve	1								

\* justering

### Ersättare

	Närvarande	Tjänstgör för			Notering
M Elisabeth Bovin-Exner	1	Olle Glimvik			
M Anders Forsberg	1	Yvonne Berglund			
M Lennart Ejenäs	1				
C Gunny Jörlén	1				
FP Bo Eriksson	1				
FP Petter Liljeblad	1				
KD Håkan Paulsson	1				
S Tommy Eklund	1	Kjell Häggkvist			
S Patrik Robbertte	1				
S Andreas Dahl	1				
V Pia Ortiz-Venegas	1				